**Приложение № 5**

**Субъекты РФ, в которых приняты программы по улучшению жилищных условий работников образования,**

**в том числе молодых учителей и молодых семей в 2022 году.**

|  |  |
| --- | --- |
| **Субъект РФ** |  |
| 1. **Белгородская область** | 1.Проект **«Ипотека для молодых учителей** общеобразовательных учреждений Белгородской области», 2% безвозмездное субсидирование из средств областного бюджета кредитной ставки по ипотечному кредиту молодым учителям до 35 лет.  *Постановление правительства Белгородской области от 23.01.*  *2015г № 24-пп «Об утверждении Стратегии развития промышленности строительных материалов и индивидуального домостроения Белгородской области»*  2. Губернаторская ипотека, 7 % для работников бюджетного сектора (кредит не более 3 млн. рублей), из бюджета погашается 3 %; в основном – педагогическим работникам до 35 лет.  *Постановление правительства Белгородской области.* |
| 1. **Брянская область** | На территории Брянской области действует подпрограмма «Развитие ипотечного кредитования в жилищном строительстве» государственной программы «Обеспечение реализации государственных полномочий в области строительства, архитектуры и развития дорожного хозяйства Брянской области».  Данная подпрограмма утверждена постановлением Правительства Брянской области № 731-п от 27 декабря 2018 года (с изменениями и дополнениями). |
| 1. **Владимирская область** | 1. Льготная ипотека для учителей, компенсация первоначального взноса (20%), но не более 600 000 руб), компенсация части расходов по уплате процентов по ипотеке. ( *Постановление Губернатора от 7 июня 2012 г. N 587 «Об утверждении порядка предоставления учителям общеобразовательных организаций социальных выплат при ипотечном жилищном кредитовании»*) Порядок регулирует отношения, связанные с предоставлением **учителям общеобразовательных организаций в возрасте до 35 лет,** являющимся гражданами Российской Федерации, постоянно проживающим на территории Владимирской области, социальных выплат при ипотечном кредите, займе (далее - социальные выплаты), выданным кредитными организациями, реализующими программы ипотечного жилищного кредитования во Владимирской области.  2. Льготные субсидии для работников бюджетной сферы на приобретение и строительство жилья. Субсидия предоставляется за счет средств областного бюджета в размере 30 процентов расчетной (средней) стоимости жилья в пределах социальной нормы.([*Закон*](consultantplus://offline/ref=3AE628D7846BBCDF6F48553276081F27BCD80F4E0C4B8CDFB7F03014C80BA108A19287C566C36F4F442CDDA4W2uFK) *Владимирской области от 07.06.2007 N 60-ОЗ "О предоставлении за счет средств областного бюджета жилищных субсидий государственным гражданским служащим Владимирской области, работникам государственных учреждений, финансируемых из областного бюджета, муниципальным служащим и работникам учреждений бюджетной сферы, финансируемых из местных бюджетов",).* Получателем субсидии является гражданин, признанный нуждающимся в улучшении жилищных условий и имеющий доходы либо иные денежных средства, достаточные для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой субсидии. Участником может быть молодая семья.  3. Социальная выплата для приобретения и строительства **жилья для молодой семьи**.(*Постановление Губернатора Владимирской обл. от 19.04.2011 N 330 (ред. от 02.11.2020) "О мерах по реализации основного мероприятия "Обеспечение жильем молодых семей" государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации";*  Социальная выплата предоставляется в размере не менее:  а) 30 % расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с Правилами, - для молодых семей, не имеющих детей;  б) 35 % расчетной (средней) стоимости жилья, - для молодых семей, имеющих одного ребенка или более, а также для неполных молодых семей, состоящих из одного молодого родителя и одного ребенка или более. |
| 1. **Ивановская область** | Подпрограмма «Устойчивое развитие сельских территорий Ивановского муниципального района»;  70% от стоимости строительства жилья, приобретения гражданам, проживающим в сельской местности, **молодым семьям, молодым специалистам.**  Постановление Правительства Ивановской области от 1 апреля 2014 г. № 111-п  «О порядке предоставления социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам, проживающим в сельской местности, в том числе молодым семьям и молодым специалистам»  **Муниципальная программа** «Улучшение состояния коммунальной инфраструктуры, качества предоставления жилищно-коммунальных услуг, обеспечение комфортным жильем и объектами социальной инфраструктуры населения Ивановского муниципального района», предоставляется жилье или безвозмездная ссуда. Для каждой семьи рассчитывается индивидуально. |
| **5. Курская область** | Государственная программа Курской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в Курской области», утвержденная постановлением Администрации Курской области от 11 октября 2013 г. № 716-па (с изменениями на 31 декабря 2022 года).  **1).** Предоставление государственной поддержки в решении жилищной проблемы **молодым семьям**, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий.  Социальная выплата предоставляется в размере 10-70% рыночной стоимости жилья.  Социальная выплата молодой семье предоставляется в размере не менее:  - 30% расчетной (средней) стоимости жилья - для молодых семей, не имеющих детей;  - 35% расчетной (средней) стоимости жилья - для молодых семей, имеющих 1 ребенка или более, а также для неполных молодых семей из 1 молодого родителя и 1реб. или более.  2). Возмещение затрат на уплату процентов по кредитам и займам, полученным в российских кредитных организациях и ипотечных агентствах на приобретение и строительство жилья; 100%, на принципах софинансирования регионального и муниципального бюджетов.  3). Муниципальные Программы:  - **«Молодая семья»,**  - «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Курской области».  *Постановление Администрации Курской области от 21.06.2007г. №122 «О порядке предоставления за счет средств областного бюджета социальных выплат отдельным категориям граждан на выплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита (займа) на приобретение жилья в Курской области»;*  *Постановление Администрации Курской области от 17.09.2021г. №959-па «О внесении изменений в государственную программу Курской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в Курской области», Постановление Администрации Курской области от 24.12.2015г. №928-па «О внесении изменений в постановление Администрации Курской области от 03.09.2015г. №576-па « О распределении субсидий»»,*  *Постановление Администрации Курской области от 07.11.2022 №1262-па «О внесении изменений в распределение субсидий из областного бюджета на 2022 год бюджетам муниципальных образований Курской области для предоставления молодым семьям социальной выплаты на приобретение жилья».* |
| **6. Московская область** | 1.Государственная программа Московской области «Жилище» Подпрограмма «Социальная ипотека» - жилищная субсидия на оплату первоначального взноса в размере 50% от стоимости приобретаемого жилья;  - ежемесячная компенсация в течении 10 лет на оплату основного долга по ипотечному кредиту в размере 50 % от стоимости приобретаемого жилья.( педагогический стаж не менее 5 лет, возраст до 45 лет;  - жилищная субсидия на оплату первоначального взноса в размере 50% от стоимости приобретаемого жилья;  гражданство Российской Федерации, отсутствие жилья в Московской области», наличие высшей или первой категории по должности «учитель» или «воспитатель», положительная кредитная история.  В 2022 году 110 педагогов: начальных классов, математики, русского языка и литературы, английского языка, воспитатели ДОУ.  *Постановление Правительства МО от 25.10.2016 N 790/39 (ред. от 23.01.2018)*  *"Об утверждении государственной программы Московской области "Жилище" на 2017-2027 годы".* |
| **7. Орловская область** | 1). Социальная выплата на оплату первоначального взноса по ипотечным жилищным кредитам (займам) на приобретение жилья на территории Орловской области. Право на получение выплаты имеют **молодые, в возрасте до 35 лет включительно, учителя образовательных организаций** Орловской обл., реализующие образовательные программы начального общего, основного общего и среднего общего образования, являющиеся гражданами РФ, проживающие на территории Орловской обл., имеющие на момент предоставления документов стаж работы в должности учителя по основному месту работы не менее шести месяцев и состоящие на учёте в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий в соответствии с действующим законодательством. Не более 20 % от установленной договором приобретения стоимости жилого помещения или объекта долевого строительства. Выплата предоставляется однократно.  *Постановление Правительства Орловской области №334 от 30.10.2014 г. (с последующими изменениями и дополнениями) «Об утверждении Порядка предоставления государственной поддержки молодым учителям для выплаты в полном объеме первоначального взноса при получении ипотечного кредита (займа)* )» (с изменениями на 01.07.2021г.) |
| **8. Смоленская область** | *Постановление Администрации Смоленской области*  *от 31 января 2014 г. N 30*  *"Об утверждении Порядка оказания государственной поддержки* ***молодым учителям*** *- участникам основного мероприятия "Развитие системы социальной поддержки педагогических работников" подпрограммы "Педагогические кадры" областной государственной программы "Развитие образования в Смоленской области"*  20 % от установленной договором приобретения стоимости стандартного жилья. Компенсация процентной ставки за пользование ипотечным кредитом (займом) (превышающей 8,5%).  Предоставление **молодым учителям** - участникам основного мероприятия социальной выплаты и компенсации осуществляется Департаментом Смоленской области по образованию и науке. |
| **9. Тверская область** | - *Постановление Правительства Тверской области от 23.05.2018 № 167-пп «О проведении мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и* ***молодых специалистов****».* Предоставление гражданам социальных выплат на приобретение (строительство) жилья в размере 60%, 70% процентов расчетной стоимости жилья.  - *Постановление Правительства Тверской области от 07.04.2021 № 195-пп «О государственной программе Тверской области «Молодежь Верхневолжья» на 2021 - 2026 годы».* 10%, 30%, 35% процентов расчетной (средней) стоимости жилья. |
| **10. Ярославская область** | 1.Государственная программа Ярославской области «Комплексное развитие сельских территорий в Ярославской области» на 2020 - 2025 годы.  Социальная выплата в размере не более 70 % расчетной стоимости строительства (приобретения) жилья  *Постановление Правительства области от 03.03.2020 № 179-п «Об утверждении государственной программы Ярославской области «Комплексное развитие сельских территорий в Ярославской области» на 2020 - 2025 годы и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства области»*  2.Подпрограмм «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области» государственной программы Ярославской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ярославской области» на 2020 – 2025 годы.  Возмещение части ежемесячных платежей по кредиту (займу). Возмещение осуществляется ежеквартально в течение пяти лет в размере до 50 процентов такого платежа, но не более 30 тысяч рублей в квартал за первый год. Постепенно размер этой субсидии снижается и к пятому году составляет до 10 процентов платежа, но не более 6 тысяч рублей в квартал.  *Постановление Правительства области от 21.02.2020 № 147-п*  *«Об утверждении государственной программы Ярославской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ярославской области» на 2020 - 2025 годы и признании утратившими силу и частично утратившими силу отдельных постановлений правительства области».* |
| **11. Калининградская область** | Дополнительную разовую меру социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты на приобретение жилого помещения на основании жилищного сертификата учителям, работающим в государственных (муниципальных) общеобразовательных организациях Калининградской области"- получили 30 человек по 2 000 000 руб.  *Постановление Правительства Калининградской области от 21 июня 2021 г. № 367 "О дополнительной разовой мере социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты на приобретение жилого помещения на основании жилищного сертификата учителям, работающим в государственных (муниципальных) общеобразовательных организациях Калининградской области".* |
| **12. Мурманская область** | 1.Социальная выплата в размере не менее:  - 30 процентов расчетной (средней) стоимости жилого помещения, **для молодых семей,** не имеющих детей;  - 35 % расчетной (средней) стоимости жилого помещения определяемой для молодых семей, имеющих 1 ребенка и более, а также для неполных молодых семей, состоящих из 1 молодого родителя и 1 ребенка и более.  «Правила предоставления **молодым семьям** социальных выплат на приобретение (строительство) жилых помещений и их использования»  *Постановление Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 N 1710. Ведомственная целевая программа "Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг"; Постановление Правительства Мурманской области от 30.09.2013 N 571-ПП «О государственной программе Мурманской области «Обеспечение комфортной среды проживания населения региона».*  2. Государственная программа Мурманской области «Развитие рыбного и сельского хозяйства, регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия». Социальная выплата составляет 70 процентов от расчетной стоимости строительства (приобретения) жилья  *Постановление Правительства Мурманской области от 17.03.2020 N 116-ПП.* |
| **13. Город Санкт-Петербург** | - Целевая программа Санкт-Петербурга «Жилье работникам бюджетной сферы»- Субсидирование и ипотечное кредитование. *Закон Санкт-Петербурга от 12.12.2005 № 648-91*  - Целевая программа Санкт-Петербурга «**Молодежи доступное жилье**»- Субсидирование и ипотечное кредитование. *Закон Санкт-Петербурга от 26.04.2001 № 315-45*  Молодые граждане, не состоящие в браке, состоящие на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, либо на учете в качестве нуждающихся в содействии Санкт-Петербурга в улучшении жилищных условий (далее - признанные в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий), возраст которых на дату подачи заявления о выборе формы содействия в улучшении жилищных условий в рамках Программы не менее 18 лет и не более 35 лет включительно. |
| **14. Ленинградская область** | Государственная программа Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области»  Постановление Правительства Ленинградской области от 30 декабря 2019 г. № 659  *Приказ Комитета по строительству Ленинградской области от 08.04.2019 г. № 11 «Об утверждении порядка предоставления и рассмотрения документов, формирования списков молодых граждан (молодых семей) в целях предоставления социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья (дополнительной социальной выплаты) в рамках основного мероприятия «Улучшение жилищных условий* ***молодых граждан (молодых семей****) подпрограммы «Содействие в обеспечении жильем граждан Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области» и о признании утратившим силу отдельных приказов комитета по строительству Ленинградской области».*  *Постановление Правительства Ленинградской области от 15 марта 2017 г. № 58 «О распределении в 2022 г. субсидий из областного бюджета Ленинградской области бюджетам муниципальных образований Ленинградской области на предоставление социальных выплат и компенсации части расходов на уплату процентов по ипотечным жилищным кредитам (займам) участникам подпрограммы «Поддержка граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, на основе принципов ипотечного кредитования в Ленинградской области».* |
| **15. Республика**  **Кабардино-Балкария** | Республиканская программа "Обеспечение жильем **молодых семей** на 2021-2022г.г." (42%) |
| **16. Республика**  **Северная Осетия-Алания** | Программа «Жилье для российской семьи».  Субсидии в размере 10% стоимости квартиры.  Льготный ипотечный кредит. |
| **17. Краснодарский край** | 1. Региональная программа «Выделение земельных участков под строительство жилья»- Участок 6-10 соток бесплатно выделяют работнику бюджетной сферы по востребованной специальности. (*Закон Краснодарского края от 23.07.2015 г. № 3232).*  2. Региональная программа по предоставлению социальных выплат работникам бюджетной сферы в размере 1 млн. рублей. Педагогические работники школ, не обеспеченные жильем,  проживающие на территории Краснодарского края в течение последних 10 лет и  работающие по основному месту работы с объемом учебной нагрузки не менее ставки.  *Закон Краснодарского края от 7 августа 2002 г. № 511-КЗ «Об организационном и финансовом обеспечении развития жилищного кредитования, накопления денежных средств для улучшения жилищных условий граждан в Краснодарском крае»*  3. Муниципальная программа «Социальная ипотека» - В рамках программы предоставляется частичная выплата на приобретение жилья, затем ежеквартально выплата в размере 15,0 тыс. рублей на погашение оформленного кредита.  (*Постановление главы администрации муниципального образования Приморско - Ахтарский район от 17.02.2016 г. № 123*  4. Приобретение квартир в компании ООО «ВКБ Новостройки» по программе «Лояльность партнеров» на льготных условиях - снижение стоимости квадратного метра до 5% (обязательное условие – членство в Профсоюзе).  *Соглашение краевой организации с ООО «ВКБ Новостройки» от 22.11.2018 г.* |
| **18. Ростовская область** | - Выделение ссуд на приобретение жилья: 60 % от объема ссуды безвозмездно, 40% -личные средства.  *Постановление Правительства Ростовской области от 24 октября 2019 г. N 748 "Об утверждении государственной программы Ростовской области "Комплексное развитие сельских территорий "О порядке предоставления социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам, проживающим на сельских территориях".*  - Выделение бюджетных субсидий для оплаты части процентных ставок по жилищным кредитам для снижения ставки по кредиту до уровня 1 процента годовых.  *Постановление Правительства Ростовской области от 19 декабря 2022 г. N 1090 "О реализации пилотного проекта "Ипотека для вузовских выпускников-отличников под 1 процент годовых".-*  Гражданам, получившим с 2021 года диплом о высшем образовании с отличием по специальности (направлению подготовки), позволяющей осуществлять педагогическую деятельность и осуществляющим трудовую деятельность в государственной или муниципальной образовательной организации в должности учителя (преподавателя).  - Муниципальная программа Кашарского района - *«Обеспечение достойным и комфортным жильем населения Кашарского района» в том числе для работников ОУ, ДОУ, ДОД (Постановление Администрации Кашарского района № 47 от 03.02.2022 года)*  Выделение ссуд на приобретение жилья: 70% от объема ссуды безвозмездно, 30% -личные средства. |
| **19. Республика Крым** | Подпрограмма 3 «Устойчивое развитие сельских территорий» Государственной программы развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия Республики Крым - оказание государственной поддержки гражданам, проживающим в сельской местности, путем предоставление социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам Российской Федерации, проживающим в сельской местности, **в том числе молодым семьям и молодым специалистам**.  Размер социальной выплаты определяется исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного для семей разной численности и стоимости 1 кв. метра общей площади жилья в сельской местности на территории Республики Крым (на 2022 год Советом министров Республики Крым утверждена стоимость 1 кв. метра в размере 32 276 руб.)  (*Постановление Совета министров Республики Крым от 13.12.2019 г. № 732;*  *Приказ Министерства сельского хозяйства Республики Крым от 06.10.2022г. № 380 «Об утверждении стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в сельской местности на территории Республики Крым на 2022 год»).* |
| **20. Республика Башкортостан** | - Государственная программа «Комплексное развитие сельских территорий Республики Башкортостан», единовременная денежная выплата на приобретение или строительство жилья.  *Постановление Правительства Республики Башкортостан от 12 декабря 2019 года №728 «Об утверждении государственной программы «Комплексное развитие сельских территорий Республики Башкортостан» и о внесении изменений в некоторые решения Правительства Республики Башкортостан»*  - Целевая программа «Обеспечение жильем **молодых семей**» государственной программы РФ «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан РФ». Социальная выплата на приобретение жилья.  *Постановление Правительства РФ от 30 декабря 2017 г. N 1710*  *«Об утверждении государственной программы РФ «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан РФ»»*  - Мероприятия по обеспечению жильем **молодых семей** ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» на 2018-2024 годы. Субсидия (35% от расчетной стоимости жилья).  *Постановление Правительства РБ № 686 от 31.12.2014г «Об утверждении госпрограммы «Развитие строительного комплекса и архитектуры РБ».* |
| **21. Республика Татарстан** | Льготное кредитование на строительство или приобретение жилья.  *Постановление КМ РТ № 635 от 25.09.1999г. «О предоставлении гражданам кредитов на строительство или приобретение жилья из средств государственных ресурсов »* |
| **22. Нижегородская область** | - Областная целевая программа «Меры социальной поддержки **молодых специалистов** Нижегородской области на 2014-2023 годы». - Социальные выплаты на одного участника Программы: на приобретение транспортного средства- 272,45 тыс. руб., строительство жилья-2145 тыс. руб., при условии работы в школе в течение 10 лет.  *Постановление Правительства Нижегородской обл. от 13.09.2010 № 603*  - Подпрограмма «Улучшение жилищных условий специалистов» государственной программы «Развитие жилищного строительства и государственная поддержка граждан по обеспечению жильем на территории Нижегородской области» - *Постановление Правительства Нижегородской области от 26.06.2019 № 407;Приказ министерства образования, науки и молодёжной политики Нижегородской области от 06.08.2019 № 316-01-63-1933*  Социальная выплата в размере 1 млн. руб. на приобретение или строительство жилья, при условии работы в школе в течение 7 лет.  - ОЦП «Обеспечение малоэтажным жильём работников учреждений сферы здравоохранения, образования, соцзащиты, культуры и спорта в Нижегородской области на 2012-2024 г.г. с использованием ипотечного кредитования» - Разовая выплата 10% стоимости жилья и ежемесячные выплаты на компенсацию процентов по ипотечному кредиту в течение 120 месяцев.  *Постановление правительства Нижегородской области от 18.10.2013 № 748*. |
| **23. Оренбургская область** | - Программа «Обеспечение жильем **молодых семей в Оренбургской области**».  Компенсация или субсидия при приобретении жилья или строительстве от 300 000 руб. до  1000 000 руб. |
| **24. Пензенская область** | *Постановление Правительства Пензенской области от 30.10.2013 N 805-пП "Об утверждении государственной программы Пензенской области "Социальная поддержка граждан в Пензенской области на 2014 - 2022 годы"*  Подпрограмма«Социальная поддержка отдельных категорий граждан Пензенской области в жилищной сфере» *- Постановление Правительства Пензенской обл. от 27.02.2014 N 126-пП*  *"Об утверждении порядка реализации мероприятий подпрограммы "Социальная поддержка отдельных категорий граждан Пензенской области в жилищной сфере":*  - дополнительная социальная выплата в размере 5 процентов расчетной (средней) стоимости жилья за каждого рожденного (усыновленного) ребенка;  - предоставление права на заключение с ООО "Агентство ипотечного кредитования Пензенской области договора займа на приобретение комплекта строительных материалов для строительства индивидуального жилого дома;  - предоставление социальной выплаты на компенсацию процентной ставки по займу в течение первых пяти лет со дня заключения договора займа;  - предоставление социальной выплаты на погашение части основного долга по займу при рождении (усыновлении, удочерении) ребенка;  - предоставление социальной выплаты на приобретение мебели;  - единовременная выплата на улучшение жилищных условий в размере 20% от расчетной стоимости жилого помещения;  - социальная выплата в размере 500 тысяч рублей на приобретение, строительство или реконструкцию жилого помещения. |
| **25. Саратовская область** | - Предусмотрена поддержка педагогических работников областных и (или) муниципальных учреждений образования, здравоохранения, социального обеспечения, культуры и искусства, физической культуры и спорта путем предоставления социальной выплаты на осуществление первоначального взноса при получении ипотечного займа (кредита) на приобретение (строительство) жилого помещения и социальной выплаты на частичное возмещение в течение десяти лет расходов на оплату процентов по ипотечному займу (кредиту).  *Закон Саратовской области от 25 ноября 2011г. №168-ЗСО «О предоставлении меры социальной поддержки педагогическим работникам, проживающим и работающим в Саратовской области, на приобретение жилых помещений с привлечением заемных средств.*  *-* Социальная поддержка в форме социальной выплаты в размере фактически произведенных расходов на оплату процентов по займу (кредиту) до достижения работником бюджетной сферы **35-летнего возраста**.  *Постановление Правительства Саратовской области от 2 ноября 2011г. № 606-П.* |
| **26. Самарская область** | *Постановление Правительства Самарской области от 27.11.2013 № 684*  - Социальные выплаты на компенсацию первоначального взноса в полном объеме, но не более 20 процентов от суммы ипотечного жилищного кредита, предоставленного педагогическим работникам государственных и муниципальных образовательных организаций, расположенных в сельских населенных пунктах и поселках городского типа, при приобретении (строительстве),  в том числе на вторичном рынке жилья, жилого помещения, расположенного в сельском населенном пункте или поселке городского типа на территории Самарской области», не более 400 000 руб.  - Социальные выплаты на компенсацию в размере 50 процентов банковской процентной ставки ипотечного жилищного кредита педагогическим работникам при приобретении (строительстве) жилого помещения, расположенного в сельском населенном пункте или поселке городского типа на территории Самарской области, не более 70 000 руб. |
| **27. Тюменская область** | - Субсидии на приобретение и строительство жилья - педагогическим работникам, проработавшим 10 и более лет в бюджетной сфере: 400 тыс. руб. на одного работника бюджетной сферы, дополнительно семье 100 тыс. руб. на каждого ребенка в возрасте до 23 лет, при рождении и усыновлении дополнительно 200 тыс. руб. на каждого ребенка.  *Закон Тюменской области от 03.08.1999 № 128 «О предоставлении субсидий и займов гражданам на строительство или приобретение жилья в Тюменской области за счет средств областного бюджета».*  *Постановление Правительства Тюменской области от 09.03.2011 N 60-п (ред. от 03.09.2014) "Об утверждении Положения о порядке предоставления социальных выплат и займов работникам бюджетной сферы на приобретение жилого помещения"*  - Займ на строительство и приобретение жилья - педагогическим работникам, проработавшим 10 и более лет в бюджетной сфере: до 1 000 000 на срок до 10 лет под 1% годовых.  *Закон Тюменской области от 03.08.1999 № 128 «О предоставлении субсидий и займов гражданам на строительство или приобретение жилья в Тюменской области за счет средств областного бюджета.* |
| **28. Челябинская область** | *Государственная программа Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий». Постановление Правительства Российской Федерации от 31.05.2019 года №696*  **Размер субсидий на улучшение жилищных условий работникам образования в 2022 году составил 11.231.110,80 руб.** |
| **29. Республика Алтай** | - Государственная программа Республики Алтай «Развитие жилищно- коммунального и транспортного комплекса» подпрограмма «Арендное жилье» - Компенсация арендной платы. Размер субсидии зависит от занимаемой площади жилого помещения и количества граждан, проживающих в данном помещении, и составляет 25% либо 50%.  *Постановление Правительства Республики Алтай от 15.04.2014 г. №8.*  *-* Государственная программа Республики Алтай «Развитие образования».  Выделение субсидий из республиканского бюджета муниципальным образованиям на формирование муниципального специализированного жилищного фонда, предназначенного для обеспечения педагогических работников муниципальных образований общего образования служебными жилыми помещениями по договорам найма муниципального специализированного жилищного фонда. **В 2022 году выделено 16 млн руб., приобретено 8 квартир.**  *Постановление Правительства Республики Алтай от 5 июля 2018 г. N 213 "Об утверждении государственной программы Республики Алтай "Развитие образования"* |
| **30. Алтайский край** | Государственная программа Алтайского края «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Алтайского края»:  - **Молодым учителям** – участникам подпрограммы «Льготная ипотека для молодых семей в Алтайском крае», получившим ипотечные кредиты до 01.01.2016 года на приобретение (строительство) жилья или объекта долевого строительства, предоставляется компенсация части банковской процентной ставки, превышающей значение 8,5% годовых. От 506 до 64 154 рублей в зависимости от размера уплаченных процентов по ипотечному кредиту и процентной ставки за пользование кредитом.  **- Молодым семьям** предоставляется социальная выплата на приобретение (строительство) жилья. Размер социальной выплаты составляет от 30% до 35% от расчетной стоимости жилья.  *Постановление Правительства Алтайского края от 15.06.2020 № 266 «Об утверждении государственной программы Алтайского края «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Алтайского края»* |
| **31. Красноярский край** | Предоставление жилья и кредитов на льготных условиях на приобретение жилья работникам системы образования города Красноярска, нуждающимся в улучшении жилищных условий и состоящим на очереди в Главном управлении образования города Красноярска - 50% стоимости квартиры + льготное долгосрочное кредитование на оставшуюся сумму.  Гражданам, состоящим на учете, и членам их семей, не имеющим в праве собственности жилых помещений, муниципальные жилые помещения передаются в общую долевую собственность путем заключения договоров купли-продажи с рассрочкой платежа сроком на 10 лет.  *Постановление администрации города Красноярска от 28.06.2012 № 281 «Об утверждении Положения о порядке льготной продажи жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности».* |
| **32. Иркутская область** | Постановлением Правительства Иркутской области от 31 октября 2018 г. N 780-пп "Об утверждении государственной программы Иркутской области "Доступное жилье" на 2019 - 2024 годы и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Иркутской области" утверждена государственная программа Иркутской области "Доступное жилье" на 2019 - 2024 годы (с последними изменениями от 29 декабря 2021 г.).  Цель государственной программы: повышение доступности жилья для граждан, обеспечение безопасных и комфортных условий проживания.  К основным задачам государственной программы относятся:  1. Создание условий для решения жилищной проблемы населения Иркутской области с помощью ипотечного жилищного кредитования.  2. Формирование рынка доступного жилья, отвечающего требованиям энергоэффективности и экологичности, а также улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан.  3. Создание механизма государственной поддержки молодых семей в решении жилищной проблемы в Иркутской области.  К целевым показателям государственной программы на 2022 год относятся:  1. Годовой объем ввода жилья в Иркутской области - **1 115 000 квадратных метров жилья.**  2. Средний уровень процентной ставки по ипотечному кредиту -.**8,4%.**  3. Количество семей, граждан, детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, улучшивших свои жилищные условия в результате реализации государственной программы – **12 985**.  4. Коэффициент доступности жилья (количество лет, необходимых семье, состоящей из трех человек, для приобретения стандартной квартиры общей площадью 54 кв. метра с учетом среднего годового совокупного денежного дохода семьи) -**3 года**.  5. Количество квадратных метров расселенного непригодного для проживания жилищного фонда – **40 800** квадратных метров.  В государственную программу Иркутской области "Доступное жилье" на 2019 - 2024 годы входят подпрограммы в том числе:  **ПП «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Иркутской области на 2019-2025гг.» -** субсидии из областного бюджета в целях возмещения недополученных доходов в связи с предоставлением ипотечных жилищных кредитов отдельным категориям граждан на приобретение (строительство) жилья на первичном рынке жилья на территории Иркутской области с процентной ставкой, пониженной на три процентных пункта от процентной ставки, определяемой в соответствии с условиями ипотечных программ Акционерного общества «ДОМ.РФ», категории лиц, имеющих право на получение субсидий, а также порядок возврата субсидий.  Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы:  1. Увеличение количества семей, улучшивших свои жилищные условия, к 2025 году на 202 ед.  2. Увеличение площади жилья, приобретенного на первичном рынке (построенного), к 2023 году на 12 067 кв. метра.  **ПП «Молодым семьям - доступное жилье» -** Направлена на создание системы государственной поддержки молодых семей и молодых специалистов, нуждающихся в улучшении жилищных условий, в целях их закрепления в организациях области, повышения их общественной активности, улучшения демографической ситуации и укрепления института семьи в Иркутской области.  Создание механизма государственной поддержки молодых семей в решении жилищной проблемы в Иркутской области.  Оказание за счет средств областного бюджета поддержки муниципальным образованиям Иркутской области, привлекающим для решения жилищной проблемы молодых семей финансовые ресурсы на местном уровне путем консолидации бюджетных и внебюджетных источников финансирования.  Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы:  1. Увеличение количества молодых семей, улучшивших жилищные условия, к 2025 году на 3 879 ед.  2. Увеличение количества молодых семей, получивших свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения, к 2025 году на 3 879 ед.  *Постановлением Правительства Иркутской области от 31 октября 2018 г. N 780-пп* |
| **33. Кемеровская область** | 1. Предоставление долгосрочных целевых жилищных займов работникам государственных или муниципальных образовательных организаций на срок до 20 лет под 5% годовых, **а начинающим специалистам (гражданам, возраст которых не превышает 30 лет (до дня достижения возраста 31 года),** завершившим по очной форме обучение в образовательной организации высшего образования (в том числе по программе интернатуры, ординатуры), профессиональной образовательной организации или в организации дополнительного профессионального образования по программе интернатуры, ординатуры, поступившим не позднее трех месяцев с даты окончания образовательной организации на государственную гражданскую или муниципальную службу в орган государственной власти Кемеровской области - Кузбасса или орган местного самоуправления или на работу по полученной специальности в государственную или муниципальную образовательную организацию, организацию здравоохранения, социального обслуживания, культуры, физической культуры, спорта и туризма и работающим в указанных органах или организациях не более трех лет) - **0 % годовых.**  *Закон Кемеровской области от 16.05.2006 № 58-ОЗ (ред. от 07.07.2022) «О предоставлении долгосрочных целевых жилищных займов, социальных выплат и развитии ипотечного жилищного кредитования»;*  *Постановление Коллегии Администрации Кемеровской области от 31.07.2006 № 158 (ред. от 31.10.2022) «Об утверждении Положения об установлении размеров процентов на сумму долгосрочного целевого жилищного займа и порядка снижения и увеличения размера процентов на сумму выданного займа».*  2. Социальная выплата на приобретение жилья **1 000 000 рублей** в одном МО  *Постановление Администрации Междуреченского городского округа от 20.10.2022 № 2345-п* |
| **34. Новосибирская область** | *Постановление Правительства Новосибирской области от 6 августа 2012 г. N 368-п "О предоставлении субсидий отдельным категориям работников бюджетной сферы при ипотечном жилищном кредитовании" -* на оплату первоначального взноса по ипотечному жилищному кредиту (займу) в размере до 150000 руб. включительно;  на компенсацию части расходов по оплате процентов по ипотечному жилищному кредиту (займу) до уровня 8,5 процента годовых; учителям и воспитателям (в том числе старшие и младшие) государственных образовательных организаций НСО и муниципальных образовательных учреждений, расположенных на территории НСО, являющимся гражданами РФ, проживающим на территории НСО, **в возрасте до 35 лет**, нуждающимся в улучшении жилищных условий, при ипотечном жилищном кредитовании в течение срока действия кредитного договора (договора займа), но не более 3 лет. |
| **35. Омская область** | 1).Государственная программа Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2019 года № 696 (далее – федеральная программа).  Федеральная программа на территории региона реализуется в соответствии с Положением «О предоставлении социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам Российской Федерации, проживающим на сельских территориях Омской области», утвержденным *постановлением Правительства Омской области от 11 декабря 2013 года № 321-п «О реализации отдельных положений государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2019 года № 696».*  Социальные выплаты на строительство (приобретение) жилья (в размере 70 % расчетной стоимости строительства (приобретения) жилья) осуществляются единовременно гражданам, проживающим в сельской местности, в том числе молодым семьям, молодым специалистам и работникам бюджетной сферы (**в том числе молодым специалистам образовательных организаций)**. Социальные выплаты гражданам предоставляются за счет средств федерального бюджета, областного бюджета и (или) местных бюджетов.  2). Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей»; Государственная программа Омской области «Создание условий для обеспечения граждан доступным и комфортным жильем и жилищно-коммунальными услугами в Омской области», *утвержденная постановлением Правительства Омской области от 16 октября 2013 года № 264-п.*  Государственная поддержка осуществляется**,** **в том числе молодым семьям,** имеющим одного и более детей, где один из супругов не является гражданином Российской Федерации, а также неполным молодым семьям, состоящим из одного молодого родителя, являющегося гражданином Российской Федерации, и одного и более детей. Кроме того, предусмотрено предоставление молодым семьям - участникам подпрограммы при рождении (усыновлении) 1 ребенка дополнительной социальной выплаты в размере не менее чем 5 % расчетной (средней) стоимости жилья.  3). **Адресная поддержка в строительстве и приобретении жилья молодых специалистов,** поступивших на работу в образовательные учреждения, расположенные на территории Омской области, до 108 тыс. рублей.  *Указ Губернатора Омской области от 22 июля 2004 года № 153 «Об адресной поддержке в строительстве и приобретении жилья молодых специалистов, поступивших на работу в образовательные учреждения, расположенные на территории Омской области»* Основаниями назначения адресной поддержки являются:  1) осуществление педагогической деятельности в соответствии с уровнем образования и (или) квалификацией согласно полученному документу о высшем или среднем профессиональном образовании в государственной образовательной организации Омской области или муниципальной образовательной организации, расположенной на территории городского поселения (рабочего или дачного поселка) или сельского поселения Омской области, по трудовому договору, заключенному на срок не менее трех лет;  2) возраст, не превышающий 29 лет;  3) факт поступления впервые на работу в образовательную организацию;  4) наличие стажа педагогической деятельности в организации продолжительностью не более 5 лет;  5) нуждаемость в улучшении жилищных условий в соответствии с жилищным законодательством. |
| **36. Республика Бурятия** | Государственная программа Республики Бурятия "Развитие строительного и жилищно-коммунального комплексов Республики Бурятия" (*Постановление Правительства РБ от 08.02.2021 N 38"О внесении изменений в постановление Правительства Республики Бурятия от 02.08.2013 N 424 "Об утверждении Государственной программы Республики Бурятия "Развитие строительного и жилищно-коммунального комплексов Республики Бурятия")*  Оказание государственной поддержки на улучшение жилищных условий в виде социальных выплат за счет средств консолидированного бюджета Республики Бурятия:  1) субсидии, выделяемые бюджетам муниципальных образований на обеспечение жильем молодых семей, - семьям, в том числе неполным семьям, состоящим из 1 молодого родителя и 1 и более детей, где возраст каждого из супругов либо 1 родителя в неполной семье не превышает 35 лет;  2) социальные выплаты на обеспечение жильем **молодых семей** при рождении (усыновлении) ребенка, где возраст каждого из супругов либо 1 родителя в неполной семье не превышает 35 лет;  3) социальные выплаты на обеспечение жильем молодых специалистов - гражданам в возрасте до 30 лет включительно, окончившим высшее или среднее специальное учебное заведение, работающим по профилю полученной специальности.  Норма предоставления жилых помещений, применяемая для расчета социальной выплаты, устанавливается в размере 33 квадратных метра на одного человека, 42 квадратных метра - на семью из двух человек, на семью из трех и более человек - по 18 квадратных метров на человека (18 x n, где n - количество членов семьи).  Социальная выплата предоставляется в размере не менее:  а) 30 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с настоящими Правилами, - для молодых семей, не имеющих детей;  б) 35 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с настоящими Правилами, - для молодых семей, имеющих одного ребенка или более, а также для неполных молодых семей, состоящих из одного молодого родителя и одного ребенка или более |
| **37. Камчатский край** | 30%- социальная выплата на возмещение части затрат на погашение первоначального взноса по ипотечному кредитованию для приобретения жилья в Камчатском крае, **работникам до 35 лет**.  *Постановление Правительства Камчатского края от 03.09.2012 № 400-П* |
| **38. Магаданская область** | Постановление Правительства Магаданской области от 26.11.2019 N 769-пп (ред. от 08.02.2021) "Об утверждении государственной программы Магаданской области "Молодежь Магаданской области"  Оплата первоначального взноса по ипотечному кредиту в размере 30% от расчетной стоимости жилья, компенсация покрытия разницы между процентной ставкой кредитной организации и 8,5% (компенсация части расходов на уплату процентной ставки).  Молодым учителям, имеющим не менее одного года стажа педагогической работы:  - не являющимся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений или членами семьи собственника жилого помещения;  - являющимся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений или членами семьи собственника жилого помещения при условии обеспечения общей площадью жилого помещения на одного члена семьи менее 13 кв. метров;  - проживающим в помещении, не отвечающем установленным для жилых помещений требованиям, независимо от размера площади занимаемого помещения;  - являющимся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма или собственниками жилых помещений, членами семьи собственника жилого помещения, проживающими в квартире, занятой несколькими семьями, если в составе семьи имеется больной, страдающий тяжелой формой хронического заболевания, при которой совместное проживание с ним в одной квартире невозможно, и не имеющими иного жилого помещения, занимаемого по договору социального найма или принадлежащего на праве собственности. |